



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2020 № 1172/14 - 02

Об установлении публичного сервитута в целях размещения газораспределительной сети "Кулаково" в отношении земельных участков площадью 15491 кв.м., расположенных по адресу: Московская область, г Чехов, д Кулаково

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 96-З от 10.07.2020, пункт - 90, карточка № 50:31.16220, учитывая заявление Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.04.2020 № 169-01вх-4820 «Об установлении публичного сервитута»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: газораспределительной сети «Кулаково» (кадастровый номер 50:31:0050436:671) на основании ходатайства Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1) в отношении частей земельных участков с кадастровыми



номерами 50:31:0050435:1, 50:31:0050435:111, 50:31:0050435:112, 50:31:0050435:132, 50:31:0050435:245, 50:31:0050435:37, 50:31:0050435:51, 50:31:0050435:57, 50:31:0050435:650, 50:31:0050435:665, 50:31:0050435:689, 50:31:0050435:694, 50:31:0050435:699, 50:31:0050435:701, 50:31:0050443:342, 50:31:0050443:92, 50:31:0050436:1008, 50:31:0050436:115, 50:31:0050436:132, 50:31:0050436:133, 50:31:0050436:140, 50:31:0050436:147, 50:31:0050436:29, 50:31:0050436:325, 50:31:0050436:341, 50:31:0050436:342, 50:31:0050436:343, 50:31:0050436:348, 50:31:0050436:349, 50:31:0050436:354, 50:31:0050436:38, 50:31:0050436:48, 50:31:0050436:925, 50:31:0050436:962, 50:31:0050436:972, 50:31:0050436:974, 50:31:0050436:997, 50:31:0051901:162, 50:31:0050414:1288, 50:31:0050414:1683, 50:31:0050414:1705, 50:31:0000000:61974, общей площадью 15491 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. АО «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.



6. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Тутина Я.А.):

6.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

6.2. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. направить копию настоящего постановления правообладателю публичного сервитута АО «Мособлгаз».

7. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа Чехов и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

